



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 14.05.2026. 13:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328154, BRODSKI VAROŠ

Broj ZK uložka: 12

Broj zadnjeg dnevnika: Z-575/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2068/13	KUPSKA ULICA			529	
		DVORIŠTE			313	
		NADSTREŠNICA			39	
		STAMBENA ZGRADA, Slavonski Brod, KUPSKA ULICA 22			177	
		UKUPNO:			529	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.04.2022.g. pod brojem Z-5663/2022	
	Prvenstveni red upisa: Z-7889/2017	
2.2	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) zabilježba da je za evidentiranje stambene zgrade u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju KLASA: UP/I-361-03/09-04/198 URBROJ: 2178/1-10-10-19 od 17. 05. 2009. izdano od strane Upravnog odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grad Slavonski Brod, Brodsko-posavske županije.	ZABILJEŽBA na 2.1
	Zaprimljeno 07.08.2017.g. pod brojem Z-7889/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) zabilježuje se da za upis nadstrešnice od 39 m2 nije priložen nikakav akt legalnosti.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	PODUZEĆE ZA CESTE D. O. O. SLAVONSKI BROD, OIB: 22293432179, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 115, 35000 SLAVONSKI BROD	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 22.01.2021.g. pod brojem Z-810/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OKVIRNOJ HIPOTECI NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: OV-230/2021 05.01.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 55.000.000,00 HRK (slovima: pedeset pet milijuna kuna), u kunama, u devizama ili kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Banke na dan plaćanja, po revolving principu, s osnova kredita, garancija, akreditiva, Stan by L/C, Business MasterCard, mjenica, avala, pisma namjere, okvirnog iznosa zaduženja, sudužništva, jamstava i drugih pravnih poslova koji su sklopljeni ili će se sklapati između Banke i dužnika, u domaćoj valuti i/ili stranoj valuti, s valutnom klauzulom i /ili bez valutne klauzule, na određeno ili neodređeno vrijeme, a po kojima tražbine banke dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 05.01.2031., bilo redovno, prema rokovima iz ugovora ili drugih iprava, bilo izvanredno kao što je otkaz, raskid, stečaj, predstečaj, likvidacija ili dr., za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB	55.000.000,00 HRK	Glavni uložak
6.2	Zaprimljeno 22.01.2021.g. pod brojem Z-810/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 772 katastarske općine Kruševica, zk. ul. 12178, 12180 katastarske općine Slavonski Brod, zk.ul. 503, 906, 907 katastarske općine Ljupina (zk. odjel Nova Gradiška), zk.ul. 1509, 1170 katastarske općine Budrovci (zk. odjel Đakovo), zk.ul. 418 katastarske općine Martinski (zk. odjel Labin), zk.ul. 430, 194 katastarske općine Šeovica, zk.ul. 174 katastarske općine Španovica i zk.ul. 208, 240 katastarske općine Šumetlica (zk. odjel Pakrac)		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 09.05.2022.g. pod brojem Z-6276/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, 14511 i 14512 k.o. Slavonski Brod		ZABILJEŽBA na 6.1
6.4	Zaprimljeno 11.01.2023.g. pod brojem Z-575/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 11710 E-13, E-43, E-205, E-208, E-216, E-224 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 6.1
6.5	Zaprimljeno 11.01.2023.g. pod brojem Z-575/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 11520 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.05.2026.